

Vanaf augustus 2021

Reglement voor het gebruik van de werkplaats

Gebruiksrecht.

- A Het gebruik van de timmerwerkplaats is alleen toegestaan aan bezitters van een geldig gebruikscontract.
- B Men wordt werkplaatsgebruiker voor de duur van een maand. Aan het eind van die maand kan het gebruiksrecht worden verlengd voor weer een maand door betaling van het daarvoor verschuldigde bedrag. Deze verlenging kan steeds weer worden herhaald.
- C Het gebruiksrecht van de timmerwerkplaats eindigt
 - als het loodsbestuur dat besluit en het aan de gebruiker meedeelt
 - als de gebruiker het bedrag over de vigerende periode niet heeft betaald.
- D Een gebruiker heeft recht op het gebruik van de timmerwerkplaats, de inrichting en de verwarming.
- E Elke gebruiker krijgt een sleutel van de loods in bruikleen voor de duur van de periode waarover hij heeft betaald. Voor deze sleutel moet hij een borgsom betalen van 15 Euro. De sleutel levert hij weer in bij de beheerder van de werkplaats indien hij niet langer gebruiker is. Bij inlevering krijgt hij de betaalde borgsom terug. Hij mag niet worden uitgeleend en ook niet worden gekopieerd.

Werkplaats.

- A De werkplaats bezit geen gereedschappen of machines. Aanwezige machines en gereedschappen hebben alle een eigenaar. Gebruik ervan kan alleen in overleg met hen.
- B Het verblijf in en het gebruik van de werkplaats geschiedt voor eigen risico. Loodsbestuur noch beheerder zijn aansprakelijk.
- C Het gebruik van de werkplaats geschiedt onder de volgende voorwaarden:
 - Men neemt niet meer ruimte in beslag dan redelijk is. Werkzaamheden die veel plaats innemen kunnen alleen na overleg met de beheerder geschieden.
 - Men ruimt elke dag voor vertrek werkstukken, gereedschap en materialen op zodat er plaats blijft voor anderen.
 - Men houdt de werkplaats netjes en schoon en laat geen zaagsel, krullen, afzaagsels of afval achter.
 - Men overlegt lak- en lijmwerkzaamheden met anderen i.v.m. stof of stank.

- Bij veel lawaai (bijv. vandiktebank en schuren) moeten de deuren en de schuifdeur worden gesloten
 - Men doet niet meer licht aan dan nodig is voor de werkzaamheden.
 - Men doet bij vertrek licht en verwarming uit en neemt de sleutel mee.
 - Het laden van gereedschapsaccu's gebeurt op de daartoe ingerichte plek. De schakelaar die alle laadapparaten bedient moet uit worden gezet bij het verlaten van de loods zodat er niet wordt geladen als er niemand aanwezig is.
 - ⊖ Materialen als hout, verf, plaatmateriaal enz. die niet duidelijk zijn gemerkt zijn voor algemeen gebruik.
- D De timmerwerkplaats is geen opslagplaats voor eigendommen van gebruikers of anderen.
- E Materialen die gebruikers achterlaten bij het beëindigen van hun gebruiksperiode komen ter algemener beschikking, ook als ze zijn gemerkt als eigendom van die gebruiker.
- F Werkzaamheden die overlast kunnen veroorzaken door lawaai, stof of stank dienen te worden beperkt tot normale werktijden (maandag t/m zaterdag 9.00 – 19.00 uur). Stof- en spaanafzuiging is verplicht.

Let op: De loods staat in een woongebied en valt onder het regiem van de milieuwetgeving. Denk aan de bureu. De werkplaats heeft een muur gemeen met een gebouw dat wordt bewoond.

Bestuur.

- A. Het loodsbestuur is de baas in de gehele loods en dus ook in de timmerwerkplaats. Zij stelt een of meer beheerders aan voor de werkplaats. Aanwijzingen van deze beheerder dienen te worden opgevolgd.
- B. Het loodsbestuur kan een gebruiker die zich volgens haar niet aan dit contract houdt na een waarschuwing verplichten het gebruik van de werkplaats te staken en zijn sleutel weer in te leveren.
- C. Gebruiker verklaart op de hoogte te zijn van en zich te houden aan het huishoudelijk reglement van de Botenloods De Levant dat van toepassing is voor iedereen in de loods.

Tarief

Voor het gebruiksrecht van de timmerwerkplaats is een bedrag van € 6,00 per maand verschuldigd. Dit bedrag dient aan het begin van elke maand te worden voldaan op rekening NL86 INGB 0006 2937 72 t.n.v. St.Botenloods DE LEVANT te Amsterdam, gescheiden van eventueel

andere betalingen en onder vermelding van “werkplaats” alsmede de periode waarover wordt betaald.